

# CONSORZIO DI BONIFICA "CELLINA-MEDUNA"

Via Matteotti n° 12  
33170 PORDENONE

## DELIBERAZIONE DELLA DEPUTAZIONE AMMINISTRATIVA

L'anno 2019 (duemiladiciannove), il giorno 28 (ventotto) del mese febbraio, presso la sede del Consorzio, previ avvisi scritti del Sig. Presidente, diramati in tempo utile a norma dell'articolo 16 dello Statuto ai componenti la Deputazione Amministrativa, quest'ultima si è riunita alle ore 16:00.

1	CESARATTO Ezio	Presidente	Presente	
2	TOMBACCO Michelangelo	Vice Presidente		Assente
3	CATTARUZZA Andrea	Rapp. dei consorziati	Presente	
4	COLUSSI Valter	Rapp. dei consorziati	Presente	
5	D'ANDREA Demetrio	Rapp. dei consorziati	Presente	
6	IUS Denis	Rapp. dei consorziati	Presente	
7	MARTINA Luigino	Rapp. dei consorziati	Presente	
8	LEON Michele	Rapp. dei Comuni		Assente

Partecipano alla seduta il Direttore Generale, ing. Massimiliano ZANET, con funzioni anche di Segretario del Consorzio e il Direttore Tecnico ing. Lamberto COGO.

Per il Collegio dei Revisori Legali è presente il Presidente rag. Lucio MARCANDELLA.

Il Presidente, Ezio CESARATTO, constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Si passa all'esame degli argomenti posti all'ordine del giorno, che porta la trattazione dell'oggetto sotto indicato:

### N. 077 – OGGETTO:

**ALIENAZIONE CASELLI CONSORTILI – MANDATO AL PRESIDENTE PER  
SOTTOSCRIZIONE ATTI DI COMPRAVENDITA**

**N. 077 – OGGETTO:**

**ALIENAZIONE CASELLI CONSORTILI – MANDATO AL PRESIDENTE PER SOTTOSCRIZIONE ATTI DI COMPRAVENDITA**

**LA DEPUTAZIONE**

ATTESO che il Consorzio ha in proprietà dei fabbricati con corte adibiti ad uso di caselli cantonieri che non vengono più utilizzati dall'Ente per le sue attività istituzionali;

ATTESO, pertanto, l'interesse economico del Consorzio a procedere alla loro alienazione investendo il ricavato nella manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili e all'acquisto di beni patrimoniali;

VISTA la delibera n. 892 del 16/07/2018 del Consiglio dei Delegati che ha ratificato la delibera di Deputazione n. 248 del 05/07/2018;

RICORDATO che a tal proposito, con Delibera della Deputazione n. 248 del 05/07/2018, è stata indetta la procedura di vendita dei seguenti caselli:

- in Comune di Valvasone Arzene Via Ponte della Delizia 35, identificato catasto terreni F.37 n. 156 e F. 37 n. 162; catasto fabbricati F. 37 n. 156;
- in Comune di San Martino al Tagliamento Via Richinvelda 2, identificato catasto terreni F.3 n. 201 e F. 3 n. 192; catasto fabbricati F. 3 n. 201;
- in frazione Rauscedo del Comune di San Giorgio della Richinvelda Via del Sile 1, identificato catasto terreni F. 21 n. 138 e F. 21 n. 123; catasto fabbricati F. 21 n. 138;
- in frazione Istrago del Comune di Spilimbergo Via Tauriano s.n., identificato catasto terreni F. 22 n. 239 e F. 22 n. 175; catasto fabbricati F. 22 n. 239 sub. 1 e F. 22 n. 239 sub. 2;

RICHIAMATA la Delibera di Deputazione n. 340 del 11/10/2018 di approvazione degli atti di gara e di nomina del dott. Armando di Nardo quale Ufficiale Rogante dei conseguenti atti di compravendita;

RICHIAMATA la Delibera di Deputazione n. 389 del 29/11/2018 con cui è stata aggiudicata definitivamente l'alienazione dei seguenti due caselli di proprietà consortile:

- in Comune di Valvasone Arzene Via Ponte della Delizia 35, identificato catasto terreni F.37 n. 156 e F. 37 n. 162; catasto fabbricati F. 37 n. 156;
- in Comune di San Martino al Tagliamento Via Richinvelda 2, identificato catasto terreni F.3 n. 201 e F. 3 n. 192; catasto fabbricati F. 3 n. 201;

CONSIDERATO che per la stipula dei rogiti risulta necessario dare specifico mandato al Presidente del Consorzio;

RITENUTO di dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo per procedere con la massima sollecitudine alla sottoscrizione dei rogiti;

RAVVISATA l'urgenza di provvedere nel merito per definire nei termini più contenuti possibili il procedimento di alienazione aderendo in tal modo alle richieste degli aggiudicatari;

VISTO l'art. 22 – 4° comma L.R. 28/02

VISTO l'art. 11 comma 2 lettera r) e l'art. 15 dello Statuto consortile

con separate votazioni riguardanti il contenuto del presente provvedimento e la dichiarazione di immediata esecutività dello stesso,

all'unanimità dei voti

### **DELIBERA**

- 1) Di considerare le premesse parte integrante ed essenziale della presente deliberazione.
  - 2) Di procedere alla stipula dei rogiti di compravendita inerenti i seguenti caselli consortili:
    - in Comune di Valvasone Arzene Via Ponte della Delizia 35, identificato catasto terreni F.37 n. 156 e F. 37 n. 162; catasto fabbricati F. 37 n. 156;
    - in Comune di San Martino al Tagliamento Via Richinvelda 2, identificato catasto terreni F.3 n. 201 e F. 3 n. 192; catasto fabbricati F. 3 n. 201;
  - 3) Di dare mandato al Presidente del Consorzio di sottoscrivere i relativi atti di trasferimento delle proprietà di cui al punto 2)
  - 4) Di incaricare gli uffici di tutto quanto necessario per l'esecuzione della presente deliberazione.
  - 5) di dichiarare, la presente deliberazione immediatamente esecutiva per le motivazioni espresse in premessa.
-

Il presente atto si rilascia per usi amministrativi

Pordenone, addì **28 FEB. 2019** .....

Visto:

<input type="checkbox"/> Il Direttore Amministrativo _____
<input type="checkbox"/> Il Direttore Tecnico _____



IL SEGRETARIO  
Massimiliano Zanet

IL PRESIDENTE  
Ezio Cesarato

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

(Art. 22 L.R. n° 28/2002)

- Copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo informatico del Consorzio per 7 gg consecutivi dal **- 6 MAR. 2019** al \_\_\_\_\_ ed avverso alla stessa non sono stati prodotti reclami o denunce.
- Copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo informatico del Consorzio per 7 gg consecutivi dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_ ed avverso alla stessa sono stati prodotti i seguenti reclami o denunce:

<i>Prot. d'arrivo</i>	<i>Data</i>	<i>Ricorrente</i>
_____	_____	_____
_____	_____	_____

IL FUNZIONARIO INCARICATO

Pordenone addì \_\_\_\_\_

**CONTROLLO DI LEGITTIMITA'**

(Art. 23 L.R. n°28/2002)

Deliberazione trasmessa alla Direzione centrale attività produttive commercio, cooperazione, risorse agricole e forestali per l'esercizio del controllo preventivo di legittimità con lettera Prot. n. .... in data ..... ai sensi dell':

- Art. 23 comma 1 lettera a) L.R. 28/2002: bilanci preventivi e le eventuali variazioni;
- Art. 23 comma 1 lettera b) L.R. 28/2002: conto consuntivo;
- Art. 23 comma 1 lettera c) L.R. 28/2002: Statuto consortile;
- Art. 23 comma 1 lettera d) L.R. 28/2002: provvedimenti con cui viene disposta la partecipazione, l'acquisizione o la costituzione di società esterne;

**ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITA'**

La presente delibera è divenuta esecutiva il giorno .....

- Per quanto stabilito dall'art. 22, comma 4 L.R. n° 28/2002: immediata esecutività;
- Per avvenuta pubblicazione ai sensi dell'art. 22, comma 2 L.R. n° 28/2002;
- Per decorrenza dei termini previsti dall'art.23, comma 2;
- Per approvazione della Giunta Regionale con provvedimento n° ..... del .....

La presente delibera è stata annullata dalla Direzione centrale attività produttive commercio, cooperazione, risorse agricole e forestali con nota pervenuta al Consorzio Prot. n. .... del .....

IL FUNZIONARIO INCARICATO