

# **CONSORZIO DI BONIFICA “CELLINA-MEDUNA”**

**Via Matteotti n° 12  
33170 PORDENONE**

## **DELIBERAZIONE DELLA DEPUTAZIONE AMMINISTRATIVA**

L'anno 2018 (duemiladiciotto), il giorno 11 (undici) del mese di ottobre, presso la Diga di Ravedis, previ avvisi scritti del Sig. Presidente, diramati in tempo utile a norma dell'articolo 16 dello Statuto ai componenti la Deputazione Amministrativa, quest'ultima si è riunita alle ore 10:00.

1	CESARATTO Ezio	Presidente	Presente	
2	TOMBACCO Michelangelo	Vice Presidente	Presente	
3	CATTARUZZA Andrea	Rapp. dei consorziati		Assente
4	COLUSSI Valter	Rapp. dei consorziati	Presente	
5	D'ANDREA Demetrio	Rapp. dei consorziati	Presente	
6	IUS Denis	Rapp. dei consorziati	Presente	
7	MARTINA Luigino	Rapp. dei consorziati		Assente
8	LEON Michele	Rapp. dei Comuni		Assente

Partecipano all'incontro il Direttore Generale, ing. Massimiliano ZANET, con funzioni anche di Segretario del Consorzio, il Direttore Amministrativo, dott. Enrico SARTOR, e il Direttore Tecnico, ing. Lamberto COGO.

Per il Collegio dei Revisori Legali sono presenti il dott. Carlo BRUNETTA e il rag. Marcello FERRANTE.

Il Presidente, Ezio CESARATTO, constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Si passa all'esame degli argomenti posti all'ordine del giorno, che porta la trattazione dell'oggetto sotto indicato:

### **N. 340 – OGGETTO:**

**ALIENAZIONE CASELLI CONSORTILI – APPROVAZIONE ATTI DI ASTA PUBBLICA E INCARICO UFFICIALE ROGANTE PER VENDITA DEI BENI AGGIUDICATI**

**N. 340 – OGGETTO:**

**ALIENAZIONE CASELLI CONSORTILI – APPROVAZIONE ATTI DI ASTA PUBBLICA E INCARICO UFFICIALE ROGANTE PER VENDITA DEI BENI AGGIUDICATI**

**LA DEPUTAZIONE AMMINISTRATIVA**

RICHIAMATO il provvedimento del Consiglio n. 892 del 16.07.2018, recante “Ratifica del provvedimento di Deputazione Amministrativa n 248 del 05\_07\_18 avente ad oggetto: Alienazione di quattro caselli cantonieri censiti rispettivamente al catasto dei comuni di Valvasone Arzene, San Martino al T.to, san Giorgio della R.da e Spilimbergo: indizione procedura di vendita a evidenza pubblica”;

RICORDATO che con la deliberazione della Deputazione Amministrativa n. 248 del 05.07.2018 ratificata dalla Deliberazione del Consiglio dei Delegati n. 892 del 16.07.2018 è stato deliberato di alienare n. 4 (quattro) caselli cantonieri consortili censiti rispettivamente al catasto dei comuni Valvasone Arzene, San Martino al Tagliamento, San Giorgio della Richinvelda e Spilimbergo per un prezzo a base d’asta rispettivo di euro:

- 72.000,00 Lotto “A” Casello n.8 in comune di Valvasone Arzene (PN);
- 70.000,00 Lotto “B” Casello n.7 in comune di San Martino al Tagliamento (PN);
- 83.900,00 Lotto “C” Casello n.6 in comune di San Giorgio della Richinvelda(PN);
- 95.000,00 Lotto “D” Casello n.3 in comune di Spilimbergo (PN);

CONSIDERATO che in attuazione dei provvedimenti su indicati e stato pubblicato, sul sito internet consortile alla sezione atti ufficiali/Amministrazione trasparente/Bandi di gara e contratti e sui Albi Pretori comunali di riferimento l’Avviso d’Asta Pubblica prot. n.ro 6074 del 20.07.2018 - n.ro 6204 del 31.07.2018 - n.ro 6606 del 10.08.2018 e n.ro 6661 del 20.08.2018;

VISTA la costituzione del Seggio d’Asta, così composto:

- dott. Enrico SARTOR – Presidente del Seggio d’Asta e R.U.P.;
- rag. Lara BUSO - Dip. Amministrativo Consortile – Membro;
- geom. Ivan FABRIS Dip. Tecnico Consortile - Membro e Verbalizzante.

VISTI gli esiti della procedura di gara, la cui seduta pubblica si è tenuta giorno 03 del mese di ottobre, alle ore 9.00 in seduta pubblica presso gli uffici del CONSORZIO DI BONIFICA "CELLINA – MEDUNA" Via Matteotti n.12 – 33170 Pordenone (PN);

RITENUTO di prendere atto dell'esito di gara [allegato "11" alla presente deliberazione], e segnatamente che sono pervenuti al Consorzio n. 02 plichi provenienti dalle ditte sotto elencate:

nominativo	Comune	Prov.	n.ro Prot.	Data prot.
ROVERE Liliana	33098 Valvasone loc. Ponte della Delizia n. 35	PN	6932	03/09/2018
PRESOTTO Antonio	33098 San Martino al Tagliamento via Richinvelda n. 35	PN	6712	22/08/2018

RECEPITI gli esiti della Gara Pubblica, che ha dichiarato l'offerta presentata dalle ditte

- ROVERE Liliana accoglibile e di poter dar corso all'aggiudicazione in via provvisoria, dell'alienazione Lotto "A" Casello n.8 in comune di Valvasone Arzene (PN) per un importo di euro 72.150,00 + Oneri di legge alla suddetta ditta;
- PRESOTTO Antonio accoglibile e di poter dar corso all'aggiudicazione in via provvisoria, dell'alienazione Lotto "B" Casello n.7 in comune di San Martino al Tagliamento (PN) per un importo di euro 71.000,00 + Oneri di legge alla suddetta ditta.

RECEPITI gli esiti della Gara Pubblica, che ha dichiarato deserti i lotti:

- Lotto "A" Casello n.8 in comune di Valvasone Arzene (PN);
- Lotto "B" Casello n.7 in comune di San Martino al Tagliamento (PN);

RECEPITA per le vie brevi in data 08.10.2018 la disponibilità dell'Associazione Consorzi di Bonifica del Friuli Venezia Giulia a indicare il dott. Armando di Nardo quale le Ufficiale Rogante per i due atti di cui alla presente delibera;

OTTENUTO il parere favorevole del Responsabile Amministrativo, dott. Enrico Sartor, sotto il profilo della regolarità contabile e delle disponibilità finanziarie dell'Ente;

VISTO l'art. 14 lett. s (nomina ufficiale rogante), dello Statuto consortile;

all'unanimità dei voti,

#### DELIBERA

- 1) Di considerare le premesse parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
- 2) Di approvare il verbale di Asta Pubblica la cui seduta pubblica si è tenuta giorno 03 del mese di ottobre, alle ore 9.00 in seduta pubblica presso gli uffici del Consorzio;
- 3) Di aggiudicare provvisoriamente ai signori

ROVERE Liliana, residente Valvasone (PN) loc. Ponte della Delizia n. 35 il Lotto "A" Casello n.8 in comune di Valvasone Arzene (PN) per un importo di euro 72.150,00 + Oneri di legge;

PRESOTTO Antonio, residente a San Martino al Tagliamento (PN) via Richinvelda n. 35 il Lotto "B" Casello n.7 in comune di San Martino al Tagliamento (PN) per un importo di euro 71.000,00 + Oneri di legge;

- 4) Di indicare il dott. Armando di Nardo quale l'Ufficiale Rogante per i due atti di cui alla presente delibera;
- 5) Di incaricare il RUP, dott. Enrico Sartor, a ottemperare alle verifiche di legge atte alla determinazione di aggiudicazione definitiva che verrà presa con successivo provvedimento, e segnatamente a richiedere ai due comuni ininteressati, Valvasone Arzene (PN) e San Martino al Tagliamento (PN), i rispettivi certificati di destinazione urbanistica, nonché a raccogliere la documentazione riguardante i due vincitori necessaria all'Ufficiale Rogante per l'espletamento delle sue funzioni;

FACCIATA PRIVA DI SCRITTURAZIONE

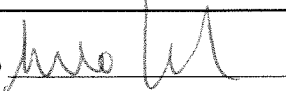
FACCIATA PRIVA DI SCRITTURAZIONE


FACCIATA PRIVA DI SCRITTURAZIONE


Pordenone, addì ..... 11 OTT. 2018 .....

IL SEGRETARIO  
Ing. Massimiliano Zanet

Visto:

<input type="checkbox"/> Il Direttore Amministrativo	
<input type="checkbox"/> Il Resp. Off. Ragioneria	_____





IL PRESIDENTE  
Ezio Cesaratto

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

(Art. 22 L.R. n° 28/2002)

Copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo informatico del Consorzio per 7 gg consecutivi dal 18 OTT. 2018 al \_\_\_\_\_ ed avverso alla stessa non sono stati prodotti reclami o denunce.

Copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo informatico del Consorzio per 7 gg consecutivi dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_ ed avverso alla stessa sono stati prodotti i seguenti reclami o denunce:

Prot. d'arrivo	Data	Ricorrente
_____	_____	_____
_____	_____	_____

IL FUNZIONARIO INCARICATO

Pordenone addì \_\_\_\_\_

**CONTROLLO DI LEGITTIMITA'**

(Art. 23 L.R. n°28/2002)

Deliberazione trasmessa alla Direzione centrale attività produttive commercio, cooperazione, risorse agricole e forestali per l'esercizio del controllo preventivo di legittimità con lettera Prot. n. .... in data ..... ai sensi dell':

- Art. 23 comma 1 lettera a) L.R. 28/2002: bilanci preventivi e le eventuali variazioni;
- Art. 23 comma 1 lettera b) L.R. 28/2002: conto consuntivo;
- Art. 23 comma 1 lettera c) L.R. 28/2002: Statuto consortile;
- Art. 23 comma 1 lettera d) L.R. 28/2002:provvedimenti con cui viene disposta la partecipazione, l'acquisizione o la costituzione di società esterne;

**ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITA'**

La presente delibera è divenuta esecutiva il giorno .....

- Per quanto stabilito dall'art. 22, comma 4 L.R. n° 28/2002: immediata esecutività;
- Per avvenuta pubblicazione ai sensi dell'art. 22, comma 2 L.R. n° 28/2002;
- Per decorrenza dei termini previsti dall'art.23, comma 2;
- Per approvazione della Giunta Regionale con provvedimento n° ..... del .....

La presente delibera è stata annullata dalla Direzione centrale attività produttive commercio, cooperazione, risorse agricole e forestali con nota pervenuta al Consorzio Prot. n. .... del .....

IL FUNZIONARIO INCARICATO