



CONSORZIO DI BONIFICA "CELLINA – MEDUNA"

Via Matteotti n.12 – 33170 Pordenone (PN)

Telefono 0434 - 237311– Fax 0434 - 237301

info@cbcm.it – PEC@PEC.cbcm.it - www.cbcm.it

VERBALE DI SEDUTA PUBBLICA

del giorno 03.10.2018

afferre l'apertura delle buste per l'alienazione di 4 (quattro) caselli cantonieri consortili censiti rispettivamente al catasto dei comuni Valvasone Arzene, San Martino al Tagliamento, San Giorgio della Richinvelda e Spilimbergo.

L'anno duemiladiciotto, il giorno 03 del mese di ottobre, alle ore 9.00 in seduta pubblica presso gli uffici del CONSORZIO DI BONIFICA "CELLINA – MEDUNA" Via Matteotti n.12 – 33170 Pordenone (PN); si è riunito il Seggio d'Asta per la procedura d'asta pubblica per l'alienazione di 4 (quattro) caselli cantonieri consortili censiti rispettivamente al catasto dei comuni Valvasone Arzene, San Martino al Tagliamento, San Giorgio della Richinvelda e Spilimbergo, così composta:

- dott. Enrico SARTOR – Presidente del Seggio d'Asta e R.U.P.;
- rag. Lara BUSO - Dip. Amministrativo Consortile – Membro;
- geom. Ivan FABRIS Dip. Tecnico Consortile - Membro e Verbalizzante.

PREMESSO

CHE con la deliberazione della Deputazione Amministrativa n° 248 del 05.07.2018 ratificata dalla Deliberazione del Consiglio dei Delegati n. 892 del 16.07.2018 è stato deliberato di alienare n. 4 (quattro) caselli cantonieri consortili censiti rispettivamente al catasto dei comuni Valvasone Arzene, San Martino al Tagliamento, San Giorgio della Richinvelda e Spilimbergo per un prezzo a base d'asta rispettivo di euro:

- 72.000,00 Lotto "A" Casello n.8 in comune di Valvasone Arzene (PN);
- 70.000,00 Lotto "B" Casello n.7 in comune di San Martino al Tagliamento (PN);
- 83.900,00 Lotto "C" Casello n.6 in comune di San Giorgio della Richinvelda(PN);
- 95.000,00 Lotto "D" Casello n.3 in comune di Spilimbergo (PN);

CHE in attuazione dei provvedimenti su indicati e stato pubblicato, sul sito internet consortile alla sez. atti ufficiali/Amministrazione trasparente/Bandi di gara e contratti e sui Albi Pretori comunali di riferimento l'Avviso d'Asta Pubblica prot. n.ro 6074 del 20.07.2018 - n.ro 6204 del 31.07.2018 - n.ro 6606 del 10.08.2018 e n.ro 6661 del 20.08.2018;

CHE la scadenza per la presentazione delle offerte era stata fissata alle ore 12.00 rispettivamente del giorno

- 04.09.2018 per il Lotto "A" Casello n.8 in comune di Valvasone Arzene (PN);
- 24.08.2018 per il Lotto "B" Casello n.7 in comune di San Martino al Tagliamento (PN);
- 11.09.2018 per il Lotto "C" Casello n.6 in comune di San Giorgio della Richinvelda(PN);
- 20.09.2018 per il Lotto "D" Casello n.3 in comune di Spilimbergo (PN);

CHE gli interessati all'acquisto dovranno far pervenire la propria migliore offerta esclusivamente in aumento su prezzo a base di gara;

CHE sono pervenuti al Consorzio n. 02 plichi provenienti dalle ditte sotto elencate, come di seguito indicato nella tabella n.1

Tabella n.1					
Plico n.	ditta	Comune	Prov.	n.ro Prot.	Data prot.
1	ROVERE Liliana	33098 San Martino al Tagliamento loc. Ponte della Delizia n. 35	PN	6932	03/09/2018
2	PRESOTTO Antonio	33098 San Martino al Tagliamento via Richinvelda n. 35	PN	6712	22/08/2018

TUTTO CIÒ PREMESSO

Viene dato avvio alla seduta d'Asta per la procedura afferente l'alienazione di 4 (quattro) caselli cantonieri consortili censiti rispettivamente al catasto dei comuni Valvasone Arzene, San Martino al Tagliamento, San Giorgio della Richinvelda e Spilimbergo.

Si prende atto che alla seduta pubblica assiste il Sig. Antonio PRESOTTO (doc. identità Comune di San Martino al Tagliamento n. AV 4595261) e la sig.ra Liliana ROVERE (doc. identità Comune di Valvasone n. AU 3829204).

Il dott. Enrico SARTOR, in qualità di Presidente del seggio d'Asta, deposita sul tavolo i plichi pervenuti, e con l'assistenza dei membri del Seggio, procede alla verifica del rispetto del termine di presentazione dei plichi. Dopo attento esame è stato verificato che i plichi sono pervenuti entro il termine utile e si presenta integro. Unitamente il Presidente del seggio d'Asta prende atto che sono pervenute offerte esclusivamente per il Lotto "A" Casello n.8 in comune di Valvasone Arzene (PN) e il Lotto "B" Casello n.7 in comune di San Martino al Tagliamento (PN).

I rimanenti lotti -Lotto "C" Casello n.6 in comune di San Giorgio della Richinvelda(PN) e Lotto "D" Casello n.3 in comune di Spilimbergo (PN) vengono dichiarati DESERTI.

Prima di procedere all'apertura delle buste ammesse all'asta il Presidente dichiara che ogni singolo lotto sarà alienato al miglior offerente.

L'aggiudicazione definitiva avverrà con apposito provvedimento consortile e una volta compiute le opportune verifiche si darà corso al rogito di acquisto

Successivamente viene dichiarato idoneo e ammesso all'Asta il plico presentato dalla ditta ROVERE Liliana per il lotto Lotto "A" Casello n.8 in comune di Valvasone Arzene (PN) e della ditta PRESOTTO Antonio per il lotto "B" Casello n.7 in comune di San Martino al Tagliamento (PN);

A seguito dell'ultimazione delle operazioni di ammissione, il Presidente dispone, quindi, l'apertura del plico Offerta afferente l'alienazione del Lotto "A" Casello n.8 in comune di Valvasone Arzene (PN) e annuncia, nonché dando lettura, che il concorrente ha presentato regolarmente il mod. Allegato 1; il deposito cauzionale (mediante distinta di ordine di bonifico) di euro 14.500,00.

Successivamente procede, dando lettura, all'offerta, presentata mediante il mod. Allegato 2 per l'acquisto del Lotto "A" Casello n.8 in comune di Valvasone Arzene (PN, come riportato nella tabella n. 2 di seguito allegata:

Tabella n.2		
Plico n.	ditta	Prezzo di acquisto offerto per il LOTTO "A"
1	ROVERE Liliana	72.150,00 + Oneri di Legge

Alla luce di quanto sopra esposto e riportato in tabella n.2, il Presidente del seggio d'Asta:

DICHIARA

L'offerta presentata dalla ditta ROVERE Liliana accoglibile e di poter dar corso all'aggiudicazione in via provvisoria, dell'alienazione Lotto "A" Casello n.8 in comune di Valvasone Arzene (PN) per un importo di euro 72.150,00 + Oneri di legge alla suddetta ditta.

Terminata l'apertura afferente il Lotto "A", il Presidente dispone, quindi, l'apertura del plico Offerta afferente l'alienazione del Lotto "B" Casello n.7 in comune di San Martino al Tagliamento (PN); e annuncia, nonché

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature

dando lettura, che il concorrente ha presentato regolarmente il mod. Allegato 1; il deposito cauzionale (mediante distinta di ordine di bonifico) di euro 15.000,00.

Successivamente procede, dando lettura, all'offerta, presentata mediante il mod. Allegato 2 per l'acquisto del Lotto "B" Casello n.7 in comune di San Martino al Tagliamento (PN), come riportato nella tabella n. 3 di seguito allegata:

Tabella n.3		
Plico n.	ditta	Prezzo di acquisto offerto per il LOTTO "B"
1	PRESOTTO Antonio	71.000,00 + Oneri di Legge

Alla luce di quanto sopra esposto e riportato in tabella n.3, il Presidente del seggio d'Asta:

DICHIARA

L'offerta presentata dalla ditta PRESOTTO Antonio accoglibile e di poter dar corso all'aggiudicazione in via provvisoria, dell'alienazione Lotto "B" Casello n.7 in comune di San Martino al Tagliamento (PN) per un importo di euro 71.000,00 + Oneri di legge alla suddetta ditta.

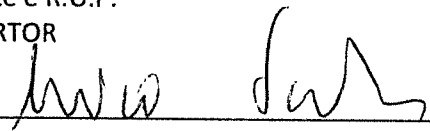
Concluse le operazioni il Presidente

RIMETTE

il presente verbale unitamente a tutti gli atti d'Asta agli uffici del "CONSORZIO DI BONIFICA "CELLINA - MEDUNA" per le determinazioni del caso.

Il Presidente del seggio d'Asta, alle ore 09:30 dichiara chiusa la seduta d'Asta e il Seggio si scioglie.
Fatto, letto e sottoscritto.

F.to Il Presidente e R.U.P.
dott. Enrico SARTOR



F.to Il Membro
rag. Lara BUSO



F.to Il Membro e Verbalizzante
geom. Ivan FABRIS

