



CONSORZIO DI BONIFICA "CELLINA – MEDUNA"

Via Matteotti n.12 – 33170 Pordenone (PN)

BANDO LOTTO "A"

OGGETTO: Alienazione di fabbricati con corte adibiti ad uso di caselli cantonieri di proprietà consortile - LOTTO A) CASELLO n. 8 in comune di Valvasone - Arzene (PN) – via Ponte della Delizia n.35.

- Visto che è necessario provvedere all'alienazione di fabbricati con corte adibiti ad uso di caselli cantonieri di proprietà consortile che non vengono più utilizzati dall'Ente per le sue attività istituzionali;
- Visto la deliberazione della Deputazione Amministrativa n. 248 del 05.07.2018 ratificata dalla Deliberazione del Consiglio dei Delegati n. 892 del 16.07.2018.

RENDE NOTO

e

Pone in vendita

mediante asta pubblica, il seguente fabbricato di proprietà consortile così descritto in catasto:

LOTTO A: Casello n.8 in comune di Valvasone - Arzene (PN).

CATASTO TERRENI – Valvasone sez.B)

F. 37 N. 156 Ente Urbano are 6,30

R.D. = euro 0,00 R.A = 0,00

F. 37 N. 162 Vigneto cl.2^a are 32,50

R.D. = euro 36,93 R.A = euro 21,82

CATASTO FABBRICATI – Valvasone sez. B)

F. 37 N. 156 Loc. Ponte della Delizia, 35 PT-1 Cat A/2 Cl. 2^a vani 8,5 R = euro 658,48

Importo a base d'asta: Euro 72.000,00 (Settantaduemilaeuro/00) + oneri di legge.

Il bene potrà essere visionato nel luogo di ubicazione (su indicata) in autonomia dal concorrente, in assenza del personale del Consorzio. La vendita del fabbricato sarà effettuata nelle condizioni di fatto e di diritto in cui esso si troverà alla conclusione della procedura di aggiudicazione.

1. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

La vendita avverrà con il sistema delle offerte segrete in aumento rispetto al prezzo posto a base di gara. Non saranno prese in considerazione offerte inferiori o uguali all'importo a base di gara od offerte condizionate. Gli interessati all'acquisto dovranno far pervenire, entro e non oltre **le ore 12.00 del giorno 04 SETTEMBRE 2018** presso il:

CONSORZIO DI BONIFICA "CELLINA – MEDUNA" Via Matteotti n.12 – 33170 Pordenone (PN);

un plico chiuso e controfirmato sui lembi, ovvero sigillato, contenente, a pena di esclusione, l'offerta e la documentazione di seguito indicata: se persona fisica: il modello autocertificazione ALLEGATO 1 - PERSONA FISICA e il modello Offerta Economica ALLEGATO 2 - PERSONE FISICHE, debitamente compilate e sottoscritte, nonchè copia della carta di identità dell'offerente; se persona giuridica: il modello autocertificazione ALLEGATO 1 - PERSONA GIURIDICA e il modello Offerta Economica ALLEGATO 2 — PERSONE GIURIDICHE, debitamente compilate e sottoscritte, nonchè copia della carta di identità dell'offerente e copia dell'avvenuto deposito cauzionale di cui al punto 3".

4. STIPULA DELL'ATTO DI COMPRAVENDITA

Il rogito di acquisto verrà redatto dall'Ufficiale rogante consortile e che a carico della parte acquirente verranno posti gli oneri di rogito proposti in euro 500,00 (Cinquecento) + Iva nonché le spese fiscali, di voltura e gli eventuali altri oneri inerenti all'acquisto.

5. VARIE

Il Consorzio si riserva la facoltà di prorogare la presente procedura, sospendere o revocare la stessa qualora a suo giudizio ne rilevasse la necessità e/o l'opportunità per ragioni di interesse consortile.

Copia del bando di asta e relativi allegati potrà essere scaricata dal sito del Consorzio (www.cbcm.it) – sez. BANDI DI GARA E CONTRATTI.

Sempre sul sito viene posta in visione/consultazione la documentazione afferente la stima del valore di mercato del fabbricato a firma del geom. Lucio SCLIP.

6. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO E INFORMAZIONI

Ai sensi dell'art. 5 della L. 241/1990 si informa che il Responsabile del Procedimento è Dott. Enrico SARTOR Direttore dell'Area Amministrativa dell'Ente. Il presente Avviso è disponibile sul sito internet del Consorzio di Bonifica "CELLINA MEDUNA": www.cbcm.it – sezione atti ufficiali/Amministrazione trasparente/Bandi gara e contratti.

7. INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 DEL D.LGS.196/2003

Nella procedura di gara saranno rispettati i principi di riservatezza delle informazioni fornite, ai sensi del D.Lgs.196/2003 e successive modificazioni, compatibilmente con le funzioni istituzionali, le disposizioni di legge e regolamentari e le disposizioni riguardanti il diritto di accesso ai documenti ed alle informazioni. In particolare, in ordine al procedimento instaurato da questa procedura:

- a) le finalità cui sono destinati i dati raccolti ineriscono alla verifica della capacità dei concorrenti di partecipare alla gara in oggetto;
- b) i dati forniti saranno raccolti, registrati, organizzati e conservati per le finalità di gestione della gara e saranno trattati sia mediante supporto cartaceo che magnetico anche successivamente all'eventuale instaurazione del rapporto contrattuale per le finalità del rapporto medesimo;
- c) il conferimento dei dati richiesti è un onere a pena l'esclusione dalla gara;
- d) i soggetti o le categorie di soggetti ai quali i dati possono essere comunicati sono: 1) il personale interno dell'amministrazione; 2) i concorrenti che partecipano alla seduta pubblica di gara; 3) ogni altro soggetto che abbia interesse ai sensi della L. 241/1990;
- e) i diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui all'art. 7 del D.Lgs. 196/2003, cui si rinvia;
- f) soggetto attivo della raccolta dei dati è il Consorzio di Bonifica "CELLINA MEDUNA".

Pordenone lì, 31.07.2018

Il Responsabile del Procedimento

Dott. Enrico SARTOR

