



CONSORZIO DI BONIFICA CELLINA MEDUNA
Via Matteotti, n. 12
33170 PORDENONE

Prot. n.ro 8152 di data 18 OTT. 2018

BANDO DI ASTA PUBBLICA (2° AVVISO) PER LA VENDITA DI UN TERRENO SITO IN COMUNE DI AVIANO

Si comunica che, giusta deliberazione della Deputazione Amministrativa n. 306 del 13/09/2018, il Consorzio pone in vendita il terreno individuato al catasto terreni del Comune di Aviano al foglio 52 mappale 1532 di 600 m².

Il prezzo base ammonta a € 1.800,00 (milleottocento euro/00) oltre alle prestazioni professionali di rogito a cura dell'Ufficiale Rogante dell'Associazione Consorzi del Friuli Venezia Giulia proposte per € 500 + IVA con esclusione degli oneri fiscali e delle imposte che la normativa vigente prevede a carico dell'acquirente.

Gli interessati all'acquisto dovranno far pervenire la propria migliore offerta, mediante modello Offerta Economica (scaricabile dal sito del Consorzio - www.cbcm.it sezione atti ufficiali/Amministrazione trasparente/Bandi gara e contratti) **ESCLUSIVAMENTE IN AUMENTO SUL PREZZO BASE**, entro e non oltre le **ore 12.00 del giorno 19 NOVEMBRE 2018.**

Detta offerta dovrà intendersi irrevocabile per un periodo di sei mesi decorrente dalla data sopracitata.

L'offerta di che trattasi dovrà, inoltre contenere la ricevuta dell'avvenuto deposito cauzionale pari ad almeno il 20% (venti per cento) del prezzo base e cioè pari ad almeno € 360,00 effettuato alla Tesoreria consorziale - **BANCA FRIULADRIA CREDIT AGRICOLE**- Servizio Tesoreria IBAN IT28J053361250000040898517 con causale "Deposito cauzionale terreno Fg. N.52 mapp. N. 1532 comune Aviano".

Tale cauzione verrà restituita ai non aggiudicatari, mentre verrà trattenuta all'aggiudicatario provvisorio.

All'esterno della busta contenente l'offerta dovrà apporsi la seguente scritta "Offerta per la gara relativa al terreno sito in Comune di Aviano Fg. N. 52 mapp. 1532".

L'apertura delle buste avverrà in forma pubblica **il giorno 20 NOVEMBRE 2018 alle ore 9.00** salvo diversa comunicazione ai partecipanti da effettuarsi anche con le strumentazioni informatiche.

Non è ammessa la vendita frazionata del terreno.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

L'aggiudicazione definitiva, da effettuarsi con apposito provvedimento consortile, ed il relativo atto di compravendita saranno definiti fatti salvi i diritti di terzi in ordine alla sussistenza di eventuali prelazioni che potranno, quindi, essere esercitate nei confronti dell'acquirente.

Il prezzo di cessione, detratto il deposito cauzionale, dovrà essere versato all'atto della stipula del contratto.

A questo riguardo si precisa che il rogito di acquisto verrà redatto dall'Ufficiale rogante consortile e che a carico della parte acquirente verranno posti gli oneri di rogito proposti in € 500,00 + IVA nonché le spese fiscali, di voltura e gli eventuali frazionamenti inerenti all'acquisto.

Il Consorzio si riserva, inoltre, la facoltà di prorogare la presente richiesta di offerta, sospendere o revocare la stessa qualora a suo giudizio ne rilevasse la necessità e/o l'opportunità per ragioni di interesse consortile.

Il responsabile del procedimento è l'ing. Massimiliano Zanet Direttore Tecnico del Consorzio di Bonifica Cellina Meduna.

Copia del bando di asta potrà essere scaricata dal sito del Consorzio (www.cbcm.it) o ritirato presso l'ufficio Segreteria del Consorzio nei giorni dal lunedì al venerdì dalle ore 10.00 alle ore 12.00.

Per ogni delucidazione o chiarimento su quanto sopra si invita a far riferimento al Responsabile del procedimento l'ing. Massimiliano Zanet 0434.237311.

Distinti saluti.

Pordenone, 18/10/2018

IL PRESIDENTE
(Ezio Cesaratto)

