

CONSORZIO DI BONIFICA "CELLINA-MEDUNA"

**Via Matteotti n° 12
33170 PORDENONE**

DELIBERA COMMISSARIALE

N° 147

OGGETTO

APPROVAZIONE CONTRATTO DI LOCAZIONE PER L'INSTALLAZIONE DI UN RIPETITORE RADIO IN LOCALITA' PIANCAVALLO-CASTALDIA TRA ITEL S.R.L. E CONSORZIO DI BONIFICA CELLINA-MEDUNA DI PORDENONE.

L'anno **duemilaquindici** il giorno **primo** del mese di **dicembre** nella sede del Consorzio "Cellina – Meduna", il Commissario ing. STEFANO BONGIOVANNI, con l'assistenza del Direttore Generale Ing. NINO APRILIS, ha adottato la seguente delibera:

N° 147 - OGGETTO:

APPROVAZIONE CONTRATTO DI LOCAZIONE PER L'OSPITAZIONE DI UN RIPETITORE RADIO IN LOCALITA' PIANCAVALLO-CASTALDIA TRA ITEL S.R.L. E CONSORZIO DI BONIFICA CELLINA-MEDUNA DI PORDENONE

IL COMMISSARIO

VISTA la delibera di Giunta Regionale n. 2222 del 20 novembre 2014 con la quale è stato individuato l'ing. Stefano Bongiovanni quale Commissario del Consorzio di Bonifica "Cellina-Meduna" di Pordenone;

PRESO ATTO del Decreto del Presidente della Regione n. 0224/Pres. del 26 novembre 2014 con il quale è stata data attuazione alla delibera della Giunta Regionale sopra citata;

VISTA la delibera di Giunta Regionale n. 200 del 05 febbraio 2015 con la quale sono stati nominati i Componenti la Consulta commissariale;

PREMESSO che con i Decreti del Direttore Generale del Ministero delle Politiche Agricole, Alimentari e Forestali – Dipartimento delle Politiche competitive del mondo rurale e della qualità – Direzione Generale della Competitività per lo Sviluppo Rurale COSVIR VI – sotto riportati, sono stati approvati i Progetti Esecutivi:

- N. 688 del 03.11.2003 ed aggiornato a giugno 2011, recante "50° lotto - Monitoraggio e telecontrollo delle opere consorziali - Zona Cellina" dell'importo di € 2.500.000,00 approvato con Decreto Ministeriale n. 27775 del 29.12.11;
- N. 689 del 03.11.2003 ed aggiornato a giugno 2011, recante "51° lotto - Monitoraggio e telecontrollo delle opere consorziali - Zona Meduna" dell'importo di € 2.500.000,00 approvato con Decreto Ministeriale n. 27776 del 29.12.11;

PREMESSO che i lavori sono stati appaltati alla ditta E.T.G. s.r.l. Scandici (FI) in ATI con l'impresa MARIO DE CANDIDO s.r.l. Palazzolo dello Stella (UD) con contratto d'appalto stipulato a Pordenone Rep. n. 407 il 28 giugno 2013, registrato a Pordenone al n. 5001 Mod. III° il 28 giugno 2013.

PREMESSO che i progetti prevedono realizzazione di un sistema di telecontrollo delle opere consorziali in Zona Cellina e in Zona Meduna.

PREMESSO che la ditta ITEL s.r.l. è proprietaria di un terreno edificabile di mq 925, sito in località Castaldia distinta nel catasto terreni in Comune di Aviano al Fg. 6 mapp.100.

PREMESSO che su detta area insiste un traliccio in ferro portante di m 62 costituito da pannelli radianti, antenne radio televisive e ripetitori oltre ad una struttura in muratura.

RITENUTO che per consentire una copertura più estesa possibile del territorio sul quale sono dislocate le stazioni, i centri di controllo consortile ed i centri di controllo periferico, è stato scelto il Ripetitore Piancavallo, il quale è in posizione ottimale per una copertura di oltre il 95% delle stazioni sul

territorio

RITENUTO di stipulare un contratto di locazione la ITEL s.r.l. al fine di procedere all'istallazione di un ripetitore radio, operante sulla banda UHF tipo Racom Ripex in modalità hot- standby completo di accessori, ricompresa all'interno della costruzione di proprietà della ditta ITEL s.r.l. secondo lo schema allegato

VISTO che il contratto avrà una durata di nove anni rinnovabili per periodi consecutivi di sei anni salvo disdetta da parte della ditta ITEL s.r.l., a partire dal 01.05.2014 per un affitto annuale pari ad euro 1.200 più I.V.A., il quale sarà aggiornato annualmente in misura percentuale pari al 75% delle variazioni ISTAT dell'indice dei prezzi al consumo.

CONSIDERATO che il contratto, a partire dal 01.05.2014 sarà a carico per i primi due anni alla ditta ETG S.r.l di Scandicci (FI) con un affitto annuale pari ad euro 1.200,00 più I.V.A., il quale sarà aggiornato annualmente in misura percentuale pari al 75% delle variazioni ISTAT dell'indice dei prezzi al consumo e che tale importo verrà introitato al cap. 10 delle entrate

OTTENUTO il parere favorevole dalla ITEL s.r.l con nota protocollo n. 9833, in merito alla mancata applicazione degli interessi dovuti per il ritardato pagamento della locazione a partire dal 01.05.2014, alla condizione che il Consorzio di Bonifica Cellina Meduna saldi quanto integralmente dovuto e liquidabile alla ITEL s.r.l, entro e non oltre il 31/12/2015.

RICHIAMATA l'indicazione espressa dalla Consulta in data 07.05.2015

OTTENUTO il parere favorevole del Capo Ufficio Ragioneria, dott. Mario Alessi Boromiro, sotto il profilo della regolarità contabile e delle disponibilità finanziarie dell'ente.

VISTO l'art. 18 della L.R. 28/2002.

DELIBERA

- 1) di approvare la stipula del contratto di locazione tra la ditta ITEL s.r.l. e il consorzio di bonifica Cellina-Meduna di Pordenone, per l'installazione di un ripetitore radio, operante sulla banda UHF tipo Racom Ripex in modalità hot- standby completo di accessori, ricompresa all'interno della costruzione di proprietà della ditta ITEL s.r.l., presso il terreno che la ditta ITEL s.r.l. è proprietaria di mq 925, sito in località Castaldia distinta nel catasto terreni in Comune di Aviano al Fg. 6 mapp.100, allegato al presente provvedimento come parte integrante
- 2) di impegnare annualmente la somma di euro 1.200,00 (escluso I.V.A.) e di imputare tale importo al cap. di spesa 19
- 3) di impegnare la somma di euro 480,00 per il pagamento della convenzione e ritardata registrazione del contratto e di imputare al cap. 32 che presenta sufficiente disponibilità;
- 4) di introitare nel cap. 10 delle entrate che presenta sufficiente disponibilità la somma di 2.400,00 euro oltre l'iva la locazione dei primi due anni della ditta ETG S.r.l di Scandicci (FI).

FACCIATA PRIVA DI SCRITTURAZIONE

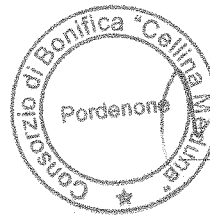
FACCIATA PRIVA DI SCRITTURAZIONE

FACCIATA PRIVA DI SCRITTURAZIONE

FACCIATA PRIVA DI SCRITTURAZIONE

Il presente atto si rilascia per usi amministrativi

Pordenone, addì - 1 DIC. 2015



IL SEGRETARIO
Ing. Nino Apollis



IL COMMISSARIO
Ing. Stefano Bongiovanni

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE
(Art. 23 L.R. n° 28/2002)

- Copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo del Consorzio nei giorni dal - 3 DIC. 2015 al _____ ed avverso alla stessa non sono stati prodotti reclami o denunce.
- Copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo del Consorzio nei giorni dal _____ al _____ ed avverso alla stessa sono stati prodotti i seguenti reclami o denunce:

Prot. d'arrivo	Data	Ricorrente
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____

Pordenone, addì _____

IL FUNZIONARIO INCARICATO

CERTIFICATO DI LEGITTIMITA'
(Capo III° L.R.n°28/2002)

- Deliberazione non soggetta a controllo ex capo III° L.R. 29/10/2002 n°28.
- Deliberazione trasmessa al Organo Regionale di Controllo per l'esercizio del controllo di legittimità con foglio n° _____ del _____
- Ex art. 22 comma 3 lettera a) L.R. 28/2002: bilanci preventivi e le eventuali variazioni;
- Ex art. 22 comma 3 lettera b) L.R. 28/2002: conti consuntivi;
- Ex art. 22 comma 3 lettera c) L.R. 28/2002: ogni atto deliberato per il quale sia fatta richiesta scritta e motivata da almeno il 20% dei componenti presenti dell'organo deliberante, qualora detta richiesta sia presentata al Consorzio entro i termini di pubblicazione previsti dall'articolo 23 comma 1 e siano menzionati i presunti vizi di legittimità;
- Ex art. 22 comma 3 lettera d) L.R. 28/2002: gli atti degli organi consortili, qualora sia espressamente disposto dall'organo deliberante nell'atto medesimo;
- Esecutiva ex art. 23, comma 8 lettera a), L.R. n° 28/2002.
- Esecutiva ex art. 23, comma 8 lettera b), L.R. n° 28/2002 atto n° _____ del _____ dal _____
- Annullata ex art. 23, comma 5, L.R. n° 28/2002 con atto n° _____ del _____